



PRICE LIST/DAFTAR HARGA RUMAH

01 Agustus 2026

NO.	TYPE	BLOK/ NO	LUAS	LUAS	POSISI	ARAH	HARGA	ANGSURAN	HARGA	UANG
			BANGUNAN	KAVLING		MATA	JUAL	BERTAHAP	JUAL	MUKA 30%
			(M2)	(M2)		ANGIN		36 X	(KPR) INDENT	1X BAYAR
1	Rumah	DA : 3A	96	119,30	STD	BARAT	Rp 1.793.150.000	Rp 49.531.944	Rp 1.723.150.000	Rp 513.945.000
	TYPE	DC : 21	96	120,37	HOOK	BARAT	Rp 1.847.035.000	Rp 51.028.750	Rp 1.777.035.000	Rp 530.110.500
	96									

NO.	TYPE	BLOK	LUAS	LUAS	POSISI	ARAH	HARGA	ANGSURAN	HARGA	UANG
			BANGUNAN	KAVLING		MATA	JUAL	BERTAHAP	JUAL	MUKA 30%
			(M2)	(M2)		ANGIN		36 X	(KPR) INDENT	1X BAYAR
2	Rumah	CA : 3A	112	105	STD	BARAT	Rp 1.960.000.000	Rp 54.166.667	Rp 1.890.000.000	Rp 564.000.000
	Type 112									
3	Rumah	BA : 1,9	168	198,00	HOOK	TIMUR	Rp 3.321.000.000	Rp 91.972.222	Rp 3.251.000.000	Rp 972.300.000
	TYPE	BA : 2,3,3A,7,8	168	144	STD	TIMUR	Rp 2.940.000.000	Rp 81.388.889	Rp 2.870.000.000	Rp 858.000.000
	168	BB : 1,3A	168	216,00	HOOK	TIMUR	Rp 3.420.000.000	Rp 94.722.222	Rp 3.350.000.000	Rp 1.002.000.000
		BB : 2,3,6,7	168	144	STD	TIMUR	Rp 2.940.000.000	Rp 81.388.889	Rp 2.870.000.000	Rp 858.000.000
		BC : 3A	168	144	STD	TIMUR	Rp 2.940.000.000	Rp 81.388.889	Rp 2.870.000.000	Rp 858.000.000
		BD : 3A-7	168	144	STD	TIMUR	Rp 2.940.000.000	Rp 81.388.889	Rp 2.870.000.000	Rp 858.000.000

Keterangan :

- * Uang tanda jadi RP 10.000.000,-
- * Harga jual diatas tidak termasuk biaya PPJB Notaril / AJB PPAT,serta Pemecahan dan balik nama gambar PL Dan balik nama dan pecah sertifikat HGB
- * Harga jual diatas belum termasuk biaya BPHTB,PPn (jika ada) dan biaya-biaya yang timbul dikemudian hari akibat peraturan baru pemerintah
- * Harga jual diatas merupakan harga tanah & bangunan beserta perubahanya.
- * untuk cara pembaran dapat KPR (UANG MUKA) DP 30% Hanya berlaku untuk kredit pemilikan Rumah (KPR)
- * Perolehan KPR Bank Sepenuhnya merupakan Tanggung jawab Konsumen
- * Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan kpr tergantung pada regulasi / kebijakan Bank penyedia KPR
- * Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR diluar tanggung jawab pengembang
- * harga dan cara bayar dapat berubah sewaktu-waktunya tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu.