

PRICELIST APARTMENT MTC TOWER 3

Tanggal Berlaku : 10/02/2026

LANTAI	NO UNIT	TYPE	LUAS (M ²)		CASH BERTAHAP	
			GROSS	NET	24 BULAN	PERBULAN
3, 5, 6	CI, CJ, CK, CL, CM	Studio	24	21	603.000.000	24.709.000
	CA,CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CO, CP	2BR	39	35	988.000.000	40.750.000
	CN	3BR	56	49	1.468.000.000	60.750.000
7, 8, 9	CI, CJ, CK, CL, CM	Studio	24	21	613.000.000	25.125.000
	CA,CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CO, CP	2BR	39	35	1.008.000.000	41.584.000
	CN	3BR	56	49	1.478.000.000	61.167.000
10, 11, 12	CI, CJ, CK, CL, CM	Studio	24	21	623.000.000	25.542.000
	CA,CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CO, CP	2BR	39	35	1.018.000.000	42.000.000
	CN	3BR	56	49	1.488.000.000	61.584.000

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 10,000,000,- (Semua Type)
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
jika tidak dilanjutkan maka BF akan dinyatakan hangus
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama.
4. Untuk pinjam pakai unit disaat pembayaran mencapai 30% dari harga transaksi

NO REKENING DEVELOPER :

BANK BCA 0613000116 a/n PT. TATA BANGUN SEJAHTERA

Harga Sudah Termasuk :

1. Izin mendirikan bangunan (IMB)
2. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik
3. Jaringan Telepon
4. Pekerjaan Struktur & Finishing sesuai dengan Spesifikasi Std

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPA (Jika pembayaran via Fasilitas KPA)
2. AJB, SHGB, BPHTB, PPN, PPNBM, PBB dan Pajak lain - lain
3. Biaya Notarial PPJB
4. Biaya Service Charge dan Sinking Fund

PT. TATA BANGUN SEJAHTERA