



# PRICELIST BUSINESS PARK PERTOKOAN DAN PERGUDANGAN

Pricelist Januari 2026

## PERGUDANGAN

| BLOK | NO     | M <sup>2</sup> |       | HARGA         | CARA BAYAR   |            |              |               |            |
|------|--------|----------------|-------|---------------|--------------|------------|--------------|---------------|------------|
|      |        | TYPE           | TANAH |               | KPG - DP 20% | BF         | CICIL 24 BLN | CB 50X        | PERBULAN   |
| D    | 18, 20 | 250            | 276   | 2.180.000.000 | 436.000.000  | 50.000.000 | 16.083.333   | 2.180.000.000 | 42.600.000 |
| E    | 22     | 250            | 276   | 2.180.000.000 | 436.000.000  | 50.000.000 | 16.083.333   | 2.180.000.000 | 42.600.000 |
| F    | 15, 20 | 250            | 276   | 2.180.000.000 | 436.000.000  | 50.000.000 | 16.083.333   | 2.180.000.000 | 42.600.000 |
| F    | 16, 19 | 250            | 276   | 2.180.000.000 | 436.000.000  | 50.000.000 | 16.083.333   | 2.180.000.000 | 42.600.000 |

\* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

### Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

### Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR ( Jika pembayaran via Fasilitas KPR )
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari
3. Biaya Perpanjangan WTO

### CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 50.000.000,- (Non Refund)
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama  
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR/ KPG, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer

NO REKENING DEVELOPER :

BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

