

PRICELIST RUKO GOLD COAST

Pricelist Januari 2026

BLOK	NO	TYPE	M ²		HARGA	CARA BAYAR		
			BANGUNAN	TANAH		BF	DP	CB 50X
5A	2 ---- 6	Standard	322,5	5 x 18	3.850.000.000	50.000.000	300.000.000	70.000.000
5A	7	Hook	372	6 x 18	4.650.000.000	50.000.000	300.000.000	86.000.000
5A	1	Special	372	6 x 18	4.850.000.000	50.000.000	300.000.000	90.000.000
5B	2 ---- 9	Standard	322,5	5 x 18	3.850.000.000	50.000.000	300.000.000	70.000.000
5B	1, 10	Hook	372	6 x 18	4.650.000.000	50.000.000	300.000.000	86.000.000
5C	12 ---- 19	Standard	322,5	5 x 18	3.850.000.000	50.000.000	300.000.000	70.000.000
5C	11, 20	Hook	372	6 x 18	4.650.000.000	50.000.000	300.000.000	86.000.000
5D	2 ---- 6	Standard	322,5	5 x 18	3.850.000.000	50.000.000	300.000.000	70.000.000
5D	7	Hook	372	6 x 18	4.650.000.000	50.000.000	300.000.000	86.000.000
5D	1	Special	372	6 x 18	4.850.000.000	50.000.000	300.000.000	90.000.000
5D	9 ---- 12A	Standard	322,5	5 x 18	3.850.000.000	50.000.000	300.000.000	70.000.000
5D	8	Hook	372	6 x 18	4.650.000.000	50.000.000	300.000.000	86.000.000
5D	12B	Special	372	6 x 18	4.850.000.000	50.000.000	300.000.000	90.000.000

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

* Serah Terima Bangunan dalam 3 tahun

Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari
3. Biaya Perpanjangan WTO

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 100.000.000,- (Non Refund)
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan

NO REKENING DEVELOPER :

BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

