



PRICELIST GOLDEN PARK PERTOKOAN DAN PERGUDANGAN

Pricelist Desember 2025

PERTOKOAN 3 LANTAI

BLOK	NO	M ²		HARGA	CARA BAYAR								
		TYPE	TANAH		KPR - DP 20%	BF	CICIL 24 BLN	CB 36X	PERBULAN	CB 48X	PERBULAN	CB 60X	PERBULAN
RD	3A, 7, 10 ---- 12B	240	5 X 18	1.850.000.000	370.000.000	20.000.000	14.584.000	1.850.000.000	50.834.000	1.942.500.000	40.053.000	2.035.000.000	33.584.000
RD	20-----26	240	5 X 18	1.850.000.000	370.000.000	20.000.000	14.584.000	1.850.000.000	50.834.000	1.942.500.000	40.053.000	2.035.000.000	33.584.000

PERGUDANGAN

BLOK	NO	M²		HARGA	CARA BAYAR								
		TYPE	TANAH		KPG - DP 20%	BF	CICIL 24 BLN	CB 36X	PERBULAN	CB 48X	PERBULAN	CB 60X	PERBULAN
GF	11, 12	210	10 X 21	2.950.000.000	590.000.000	20.000.000	23.750.000	2.950.000.000	81.290.000	3.097.500.000	64.040.000	3.245.000.000	53.690.000
GE	3A, 6	210	10 X 21	2.850.000.000	570.000.000	20.000.000	22.920.000	2.850.000.000	78.530.000	2.992.500.000	61.890.000	3.135.000.000	51.870.000
GE	9, 19, 20	210	11.5 X 21	3.150.000.000	630.000.000	20.000.000	25.420.000	3.150.000.000	86.800.000	3.307.500.000	68.380.000	3.465.000.000	57.330.000
GE	18	210	10 X 21	2.850.000.000	570.000.000	20.000.000	22.920.000	2.850.000.000	78.530.000	2.992.500.000	61.890.000	3.135.000.000	51.870.000
GD	20	210	11.5 X 21	3.150.000.000	630.000.000	20.000.000	25.420.000	3.150.000.000	86.800.000	3.307.500.000	68.380.000	3.465.000.000	57.330.000
GD	2-----8	210	10 X 21	2.850.000.000	570.000.000	20.000.000	22.920.000	2.850.000.000	78.530.000	2.992.500.000	61.890.000	3.135.000.000	51.870.000
GD	9	210	11.45 X 21	3.150.000.000	630.000.000	20.000.000	25.420.000	3.150.000.000	86.800.000	3.307.500.000	68.380.000	3.465.000.000	57.330.000
GC	2, 5 ---- 8	210	10 X 21	2.850.000.000	570.000.000	20.000.000	22.920.000	2.850.000.000	78.530.000	2.992.500.000	61.890.000	3.135.000.000	51.870.000
GC	11-----12A	210	10 X 21	2.950.000.000	590.000.000	20.000.000	23.750.000	2.950.000.000	81.290.000	3.097.500.000	64.040.000	3.245.000.000	53.690.000
GC	9	210	11.45 X 21	3.150.000.000	630.000.000	20.000.000	25.420.000	3.150.000.000	86.800.000	3.307.500.000	68.380.000	3.465.000.000	57.330.000
GC	10	210	11.55 X 21	3.250.000.000	650.000.000	20.000.000	26.250.000	3.250.000.000	89.550.000	3.412.500.000	70.550.000	3.575.000.000	59.150.000
GC	12B	210	11.52 X 21	3.250.000.000	650.000.000	20.000.000	26.250.000	3.250.000.000	89.550.000	3.412.500.000	70.550.000	3.575.000.000	59.150.000

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPnBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 20.000.000,-
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR/ KPG, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer

NO REKENING DEVELOPER :
BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

