



PRICELIST GOLDEN PARK PERTOKOAN DAN PERGUDANGAN

Pricelist Maret 2026

PERTOKOAN 3 LANTAI

| BLOK | NO | M ² | | HARGA | CARA BAYAR | | | | | | | | |
|------|--------|----------------|--------|---------------|--------------|------------|--------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| | | TYPE | TANAH | | KPR - DP 20% | BF | CICIL 24 BLN | CB 36X | PERBULAN | CB 48X | PERBULAN | CB 60X | PERBULAN |
| RD | 21, 26 | 240 | 5 X 18 | 1.850.000.000 | 370.000.000 | 20.000.000 | 14.584.000 | 1.850.000.000 | 50.834.000 | 1.942.500.000 | 40.053.000 | 2.035.000.000 | 33.584.000 |

PERGUDANGAN

| BLOK | NO | M ² | | HARGA | CARA BAYAR | | | | | | | | |
|------|---------------------|----------------|-----------|---------------|--------------|------------|--------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| | | TYPE | TANAH | | KPG - DP 20% | BF | CICIL 24 BLN | CB 36X | PERBULAN | CB 48X | PERBULAN | CB 60X | PERBULAN |
| GF | 11, 12 | 210 | 10 X 21 | 3.100.000.000 | 620.000.000 | 20.000.000 | 25.000.000 | 3.100.000.000 | 85.556.000 | 3.255.000.000 | 67.396.000 | 3.410.000.000 | 56.500.000 |
| GE | 3A, 6, 11----12A | 210 | 10 X 21 | 3.000.000.000 | 600.000.000 | 20.000.000 | 24.167.000 | 3.000.000.000 | 82.778.000 | 3.150.000.000 | 65.209.000 | 3.300.000.000 | 54.667.000 |
| GE | 9, 10, 12B, 19 | 210 | 11.5 X 21 | 3.300.000.000 | 660.000.000 | 20.000.000 | 26.667.000 | 3.300.000.000 | 91.112.000 | 3.465.000.000 | 71.771.000 | 3.630.000.000 | 60.167.000 |
| GE | 18, 22A, 25 | 210 | 10 X 21 | 3.000.000.000 | 600.000.000 | 20.000.000 | 24.167.000 | 3.000.000.000 | 82.778.000 | 3.150.000.000 | 65.209.000 | 3.300.000.000 | 54.667.000 |
| GD | 2----8, 11----12A | 210 | 10 X 21 | 3.000.000.000 | 600.000.000 | 20.000.000 | 24.167.000 | 3.000.000.000 | 82.778.000 | 3.150.000.000 | 65.209.000 | 3.300.000.000 | 54.667.000 |
| GD | 10, 12B, 15, 19, 20 | 210 | 11.5 X 21 | 3.300.000.000 | 660.000.000 | 20.000.000 | 26.667.000 | 3.300.000.000 | 91.112.000 | 3.465.000.000 | 71.771.000 | 3.630.000.000 | 60.167.000 |
| GD | 16----18 | 210 | 10 X 21 | 3.000.000.000 | 600.000.000 | 20.000.000 | 24.167.000 | 3.000.000.000 | 82.778.000 | 3.150.000.000 | 65.209.000 | 3.300.000.000 | 54.667.000 |
| GC | 6 ---- 8 | 210 | 10 X 21 | 3.000.000.000 | 600.000.000 | 20.000.000 | 24.167.000 | 3.000.000.000 | 82.778.000 | 3.150.000.000 | 65.209.000 | 3.300.000.000 | 54.667.000 |
| GC | 11----12A | 210 | 10 X 21 | 3.100.000.000 | 620.000.000 | 20.000.000 | 25.000.000 | 3.100.000.000 | 85.556.000 | 3.255.000.000 | 67.396.000 | 3.410.000.000 | 56.500.000 |
| GC | 9 | 210 | 11.5 X 21 | 3.300.000.000 | 660.000.000 | 20.000.000 | 26.667.000 | 3.300.000.000 | 91.112.000 | 3.465.000.000 | 71.771.000 | 3.630.000.000 | 60.167.000 |
| GC | 10, 12B | 210 | 11.5 X 21 | 3.400.000.000 | 680.000.000 | 20.000.000 | 27.500.000 | 3.400.000.000 | 93.889.000 | 3.570.000.000 | 73.959.000 | 3.740.000.000 | 62.000.000 |

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 20.000.000,-
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR/ KPG, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer

NO REKENING DEVELOPER :

BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

