



PRICELIST GOLDEN PARK PERTOKOAN DAN PERGUDANGAN

Pricelist Mei 2026

PERTOKOAN 3 LANTAI

BLOK	NO	M ²		HARGA	CARA BAYAR								
		TYPE	TANAH		KPR - DP 20%	BF	CICIL 24 BLN	CB 36X	PERBULAN	CB 48X	PERBULAN	CB 60X	PERBULAN
RD	21, 26	240	90 (5 X 18)	1.950.000.000	390.000.000	20.000.000	15.417.000	1.950.000.000	53.612.000	2.047.500.000	42.240.000	2.145.000.000	35.417.000

PERGUDANGAN

BLOK	NO	M ²		HARGA	CARA BAYAR								
		TYPE	TANAH		KPG - DP 20%	BF	CICIL 24 BLN	CB 36X	PERBULAN	CB 48X	PERBULAN	CB 60X	PERBULAN
GF	11, 12	210	210 (10 X 21)	3.100.000.000	620.000.000	20.000.000	25.000.000	3.100.000.000	85.417.000	3.255.000.000	67.292.000	3.410.000.000	56.417.000
GE	3A, 6, 11----12A	210	210 (10 X 21)	3.000.000.000	600.000.000	20.000.000	24.167.000	3.000.000.000	82.663.000	3.150.000.000	65.122.000	3.300.000.000	54.598.000
GE	9, 10, 19	210	241 (11.5 X 21)	3.300.000.000	660.000.000	20.000.000	26.667.000	3.300.000.000	90.926.000	3.465.000.000	71.632.000	3.630.000.000	60.056.000
GE	12B	210	252 (12x21)	3.400.000.000	680.000.000	20.000.000	27.500.000	3.400.000.000	93.681.000	3.570.000.000	73.803.000	3.740.000.000	61.875.000
GE	18, 22A, 25	210	210 (10 X 21)	3.000.000.000	600.000.000	20.000.000	24.167.000	3.000.000.000	82.663.000	3.150.000.000	65.122.000	3.300.000.000	54.598.000
GD	2----8, 11----12A	210	210 (10 X 21)	3.000.000.000	600.000.000	20.000.000	24.167.000	3.000.000.000	82.663.000	3.150.000.000	65.122.000	3.300.000.000	54.598.000
GD	10, 19	210	242 (11.5x21)	3.400.000.000	680.000.000	20.000.000	27.500.000	3.400.000.000	93.681.000	3.570.000.000	73.803.000	3.740.000.000	61.875.000
GD	12B, 15	210	246 (11.7x21)	3.400.000.000	680.000.000	20.000.000	27.500.000	3.400.000.000	93.681.000	3.570.000.000	73.803.000	3.740.000.000	61.875.000
GD	20	210	240 (11.4x21)	3.300.000.000	660.000.000	20.000.000	26.667.000	3.300.000.000	90.926.000	3.465.000.000	71.632.000	3.630.000.000	60.056.000
GD	16----18	210	210 (10 X 21)	3.000.000.000	600.000.000	20.000.000	24.167.000	3.000.000.000	82.663.000	3.150.000.000	65.122.000	3.300.000.000	54.598.000
GC	6----8	210	210 (10 X 21)	3.000.000.000	600.000.000	20.000.000	24.167.000	3.000.000.000	82.663.000	3.150.000.000	65.122.000	3.300.000.000	54.598.000
GC	11----12A	210	210 (10 X 21)	3.100.000.000	620.000.000	20.000.000	25.000.000	3.100.000.000	85.417.000	3.255.000.000	67.292.000	3.410.000.000	56.417.000
GC	9	210	240 (11.4x21)	3.300.000.000	660.000.000	20.000.000	26.667.000	3.300.000.000	90.926.000	3.465.000.000	71.632.000	3.630.000.000	60.056.000
GC	10	210	242 (11.5x21)	3.400.000.000	680.000.000	20.000.000	27.500.000	3.400.000.000	93.681.000	3.570.000.000	73.803.000	3.740.000.000	61.875.000
GC	12B	210	241 (11.5 X 21)	3.400.000.000	680.000.000	20.000.000	27.500.000	3.400.000.000	93.681.000	3.570.000.000	73.803.000	3.740.000.000	61.875.000

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 20.000.000,-
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi.
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR/ KPG, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer

NO REKENING DEVELOPER :
BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI



Handwritten signature and date: 11/4/20