



PRICELIST

GOLDEN PARK RESIDENCE

Harga Pre Launching

Mei 2026

PERUMAHAN 2 LANTAI

BLOK	NO	M ²			HARGA	KPR - DP 20%	BF	CICIL 24 + 6 BLN	CB 36X	PERBULAN
		TYPE	TANAH	HADAP						
HG - B	2 ----- 11, 12A	90	74.25	T	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.556.000
HG - B	12B	90	101.25	T	1.587.000.000	317.400.000	10.000.000	10.247.000	1.587.000.000	43.806.000
HG - H	15	90	97.90	B	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.167.000
HG - H	16 ----- 27	90	74.25	B	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.556.000

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga Sudah Termasuk :

1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :

1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari

CARA PEMBAYARAN :

1. Uang Tanda Jadi Rp 10.000.000,- (Rumah) | Rp 20.000.000,- (Ruko)
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi (Non Refundable)
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer

NO REKENING DEVELOPER :
BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

