PRICELIST PERUMAHAN
GOLDEN PARK RESIDENCE

Golden Park

Pricelist November 2026

PERUMAHAN 2 LANTAI

BLOK	NO	M²			HARGA	KPR			CASH BERTAHAP					
		TYPE	TANAH	HADAP		KPR - DP 20%	BF	CICIL 24 + 6 BLN	CB 36X	PERBULAN	CB 48X	PERBULAN	CB 60X	PERBULAN
HG - B	2 ----- 11, 12A	90	74.25	T	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000
HG - H	15	90	97.875	B	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.170.000	1.642.200.000	34.010.000	1.720.400.000	28.510.000
HG - H	16 ----- 27	90	74.25	B	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000
HG - G	1, 12B	90	97.875	T	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.170.000	1.642.200.000	34.010.000	1.720.400.000	28.510.000
HG - G	2 ----- 12A	90	74.25	T	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000
HG - F	1, 12B	90	97.875	B	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.170.000	1.642.200.000	34.010.000	1.720.400.000	28.510.000
HG - F	2 ----- 12A	90	74.25	B	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000
HG - C	1, 12B	90	97.875	T	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.170.000	1.642.200.000	34.010.000	1.720.400.000	28.510.000
HG - C	2 ----- 12A	90	74.25	T	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000
HG - I	15, 28	90	97.875	B	1.564.000.000	312.800.000	10.000.000	10.094.000	1.564.000.000	43.170.000	1.642.200.000	34.010.000	1.720.400.000	28.510.000
HG - I	16 ----- 27	90	74.25	B	1.398.000.000	279.600.000	10.000.000	8.987.000	1.398.000.000	38.560.000	1.467.900.000	30.380.000	1.537.800.000	25.460.000

PT. BATAM CIPTA INDUSTRI * BATAM ISLAND *

* Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

NO REKENING DEVELOPER :
BANK BCA 0610337651 a/n PT. BATAM CIPTA INDUSTRI

Harga Sudah Termasuk :
1. Penyediaan Jaringan Air Bersih dan Listrik

Harga Belum Termasuk :
1. Bea Administrasi KPR (Jika pembayaran via Fasilitas KPR)
2. AJB, SHGB, PL, BPHTB, PPN, PPNBM, Faktur - Faktur dan Pajak lain - lain apabila diberlakukan Pemerintah di kemudian hari

CARA PEMBAYARAN :
1. Uang Tanda Jadi Rp 10.000.000,- (Rumah) | Rp 20.000.000,- (Ruko)
2. Angsuran Pertama dibayar maksimum 2 minggu setelah pembayaran Uang Tanda Jadi (Non Refundable)
3. Angsuran Kedua dibayar maksimum 1 bulan setelah pembayaran Angsuran Pertama
   Jika tidak dilanjut, maka UTJ dianggap hangus secara otomatis tanpa surat pemberitahuan
4. Untuk KPR, Uang muka 20% dari nilai transaksi. Kekurangan Dp saat akat merupakan kewajiban konsumen untuk melunasi kekurangan ke pihak developer